



# Rencontre virtuelle d'information - 2024

## Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière



**Vaudreuil  
— Dorion**

# TRAVAUX 2024-2025

*Service du génie et de l'environnement*

Travaux de réaménagement de la route De Lotbinière,  
entre le boulevard Harwood et l'avenue Saint-Jean-Baptiste

Projet NP00160

Rencontre virtuelle d'information  
Mercredi 24 juillet 2024 à 19 h

# Présentation

- Olivier Van Neste, *directeur général*
- Christine Ouimet, ing., *directrice — Service du génie et de l'environnement*

Membres de l'équipe de la Division génie assignés au projet

- Charles O'Neil, ing., *chef de division génie*
- Alain Proulx, *technicien - génie civil*

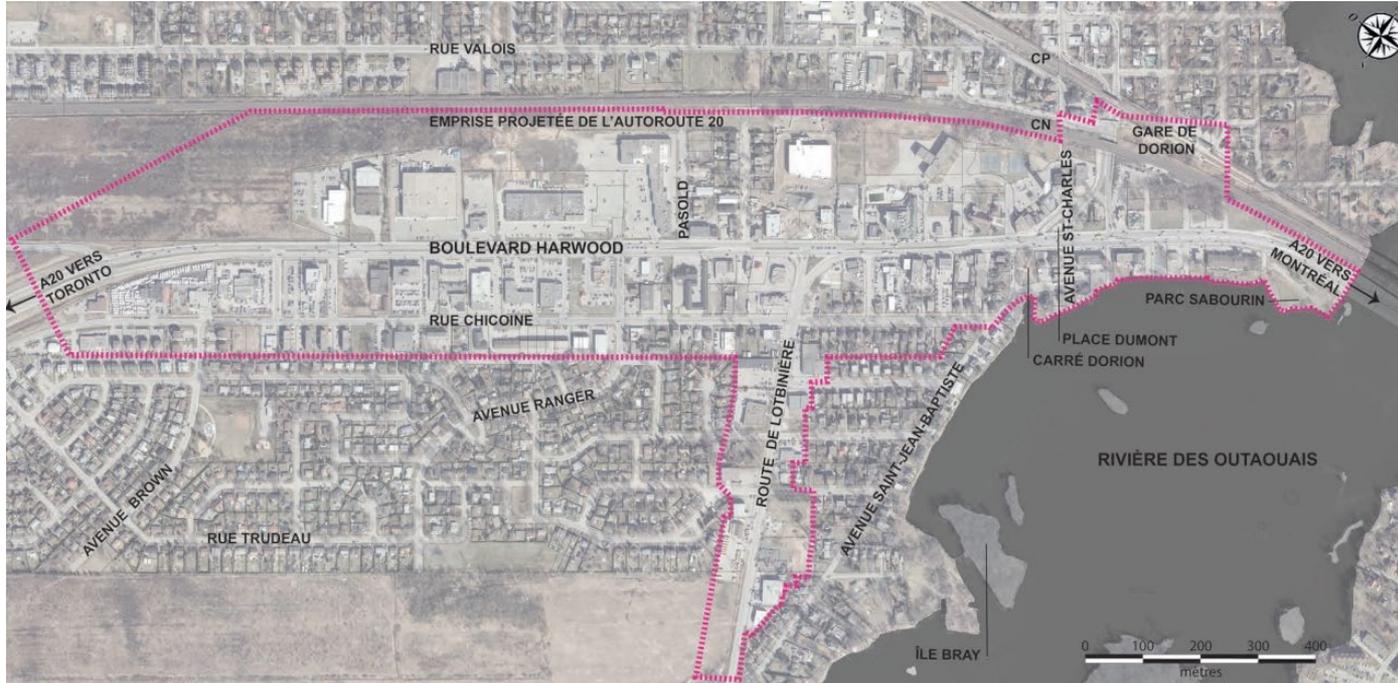
La réalisation du projet :

- Conception : Groupe Civitas inc.
- Surveillance des travaux : Shellex Expert-Conseil
- Entrepreneur : Construction J. P. Roy



# Revitalisation du secteur

- Programme particulier d'urbanisme (PPU) Harwood – De Lotbinière



# Revitalisation du secteur

- Programme particulier d'urbanisme (PPU) Harwood – De Lotbinière



Milieu de vie mixte et urbain axé sur la qualité de vie et respectueux de l'environnement.

Pour plus d'information, consultez [surharwood.com](http://surharwood.com)

# Revitalisation du secteur



Image d'inspiration créée par LAAB pour la Ville de Vaudreuil-Dorion

La réalisation de la voie de contournement de l'autoroute 20 permettra la transformation du boulevard Harwood en boulevard urbain.

# Planification stratégique

## Planification stratégique :

outil de planification qui permet à la Ville de bien définir ses priorités, ses défis et ses enjeux ainsi que d'orienter ses actions à court, à moyen et à long terme.

### DYNAMISER LE QUARTIER HARWOOD

(Avoir un quartier à échelle humaine avec des services de proximité)

ACTIONS	Court terme 2020-2021	Moyen terme 2022-2023	Long terme 2024-2025
Améliorer la qualité paysagère du secteur en créant des aménagements sur les terrains municipaux (entrées de la ville, place publique, etc.)	X	X	
Réaménager la rue Chicoine et la route De Lotbinière dans le respect de la vision du PPU	X	X	
Construire la caserne De Lotbinière		X	
Réaliser, en partenariat avec le ministère des Transports, une voie de contournement du boulevard Harwood			X
Assurer la pérennité du bâtiment de la gare Dorion		X	X
Adopter un règlement de crédit de taxes pour accélérer la revitalisation du quartier Harwood	X		
Planifier la requalification du secteur de l'opticentre et des terrains adjacents		X	
Promouvoir la signature de marque Sur Harwood	X	X	X

Consultez l'ensemble de la planification stratégique sur le site internet de la Ville: [www.ville.vaudreuil-dorion.qc.ca/uploads/sections/La\\_Ville/Information/Planification\\_strategique/HabiteParMaVille.pdf](http://www.ville.vaudreuil-dorion.qc.ca/uploads/sections/La_Ville/Information/Planification_strategique/HabiteParMaVille.pdf)

# Localisation des travaux



Octroi du  
contrat à  
l'entrepreneur  
à la séance  
du conseil  
municipal du  
17 juin 2024

# Situation actuelle



Route De Lotbinière – direction sud

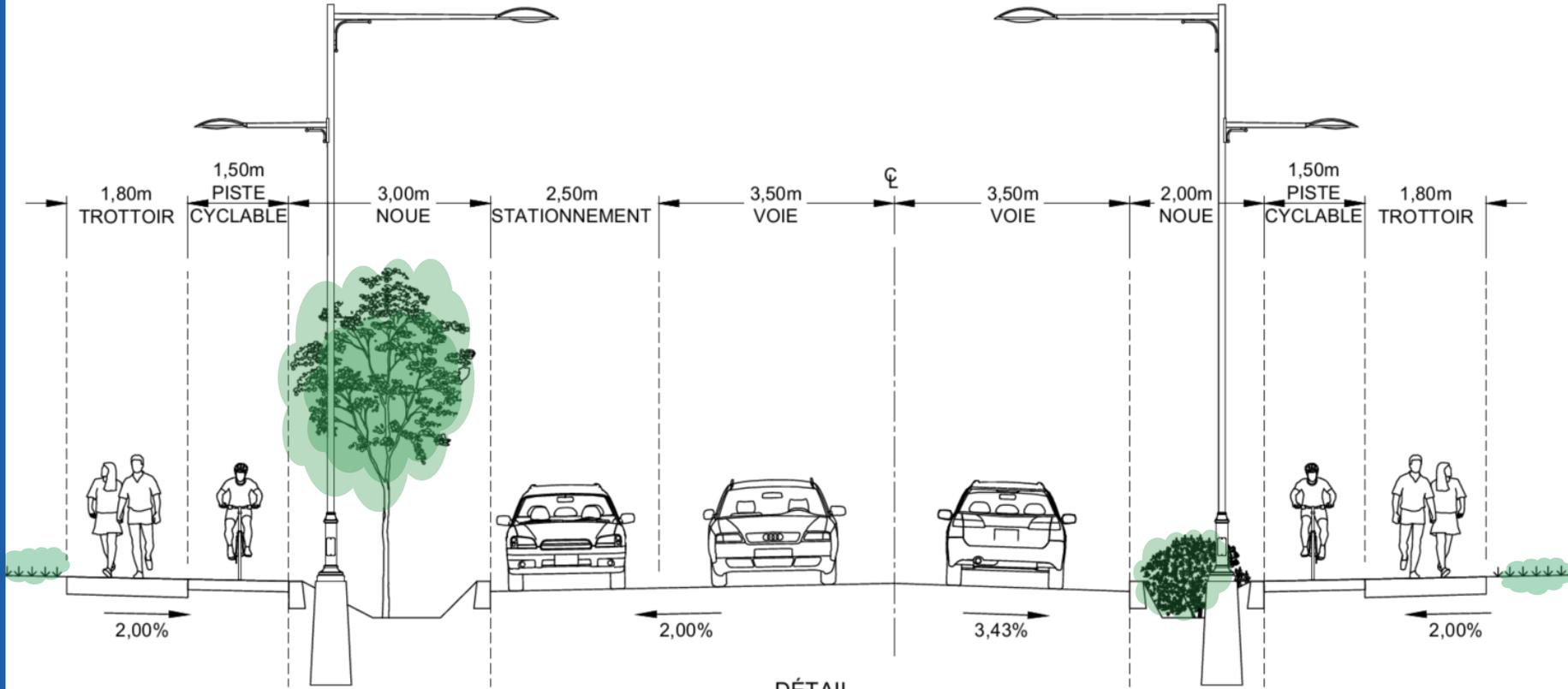
Absence de trottoirs, de voies cyclables protégées, d'arbres et de végétation

# Aménagement projeté



*Illustration à titre indicatif*

# Profil de la rue



DÉTAIL  
COUPE DE RUE

# Conception

- Nouvelle géométrie : retrait des bretelles de virage à l'intersection du boulevard Harwood
- Maintien d'une voie de circulation dans chaque direction
- Espace de stationnement en bordure de rue
- Ajout de trottoirs protégés de chaque côté
- Ajout de pistes cyclables unidirectionnelles protégées
- Ajout de noues végétalisées pour la gestion des eaux pluviales, incluant égout pluvial
- Ajout d'arbres, d'arbustes et de plantes vivaces
- Ajout d'éclairage
- Remplacement de la conduite d'aqueduc et de la conduite de refoulement de l'égout sanitaire
- Construction d'une nouvelle conduite gravitaire d'égout sanitaire

# Travaux prévus

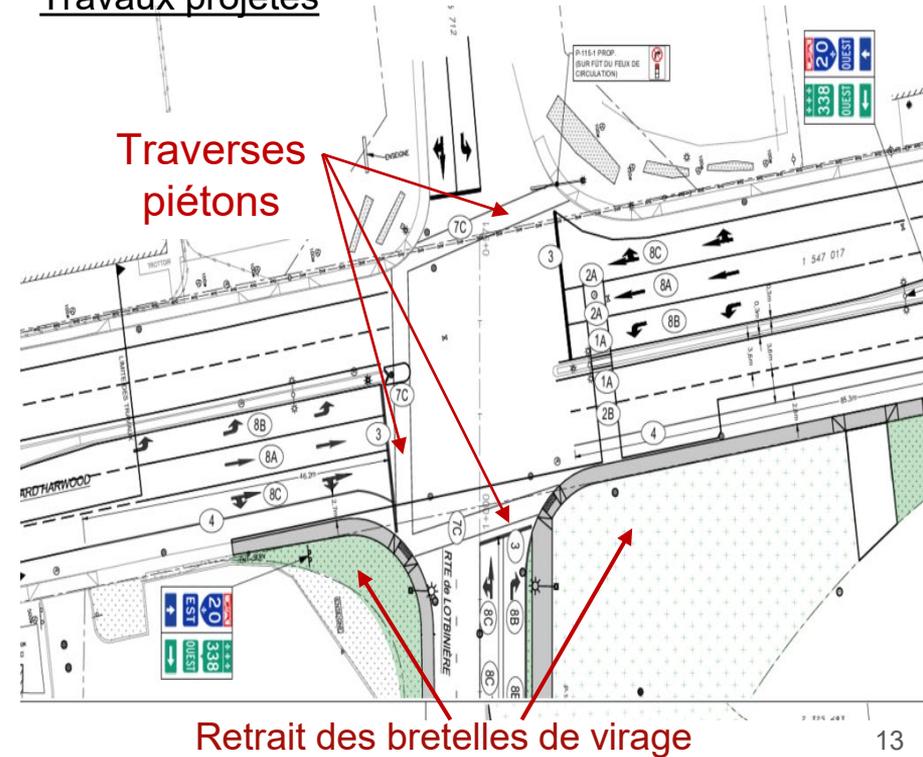
Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière

## Intersection boulevard Harwood

### Situation actuelle



### Travaux projetés



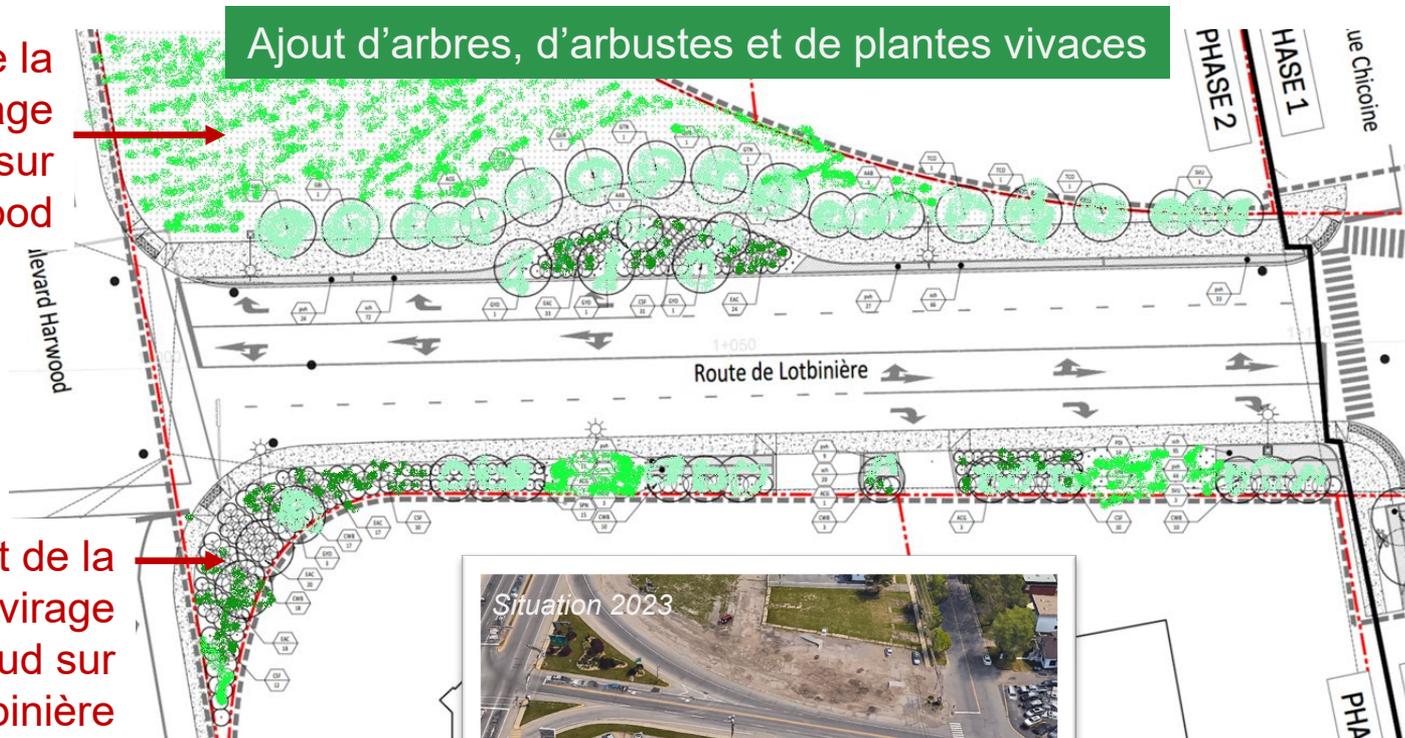
# Travaux prévus

Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière

## entre le boul. Harwood et la rue Chicoine

Ajout d'arbres, d'arbustes et de plantes vivaces

Retrait de la  
bretelle de virage  
direction est sur  
boul. Harwood



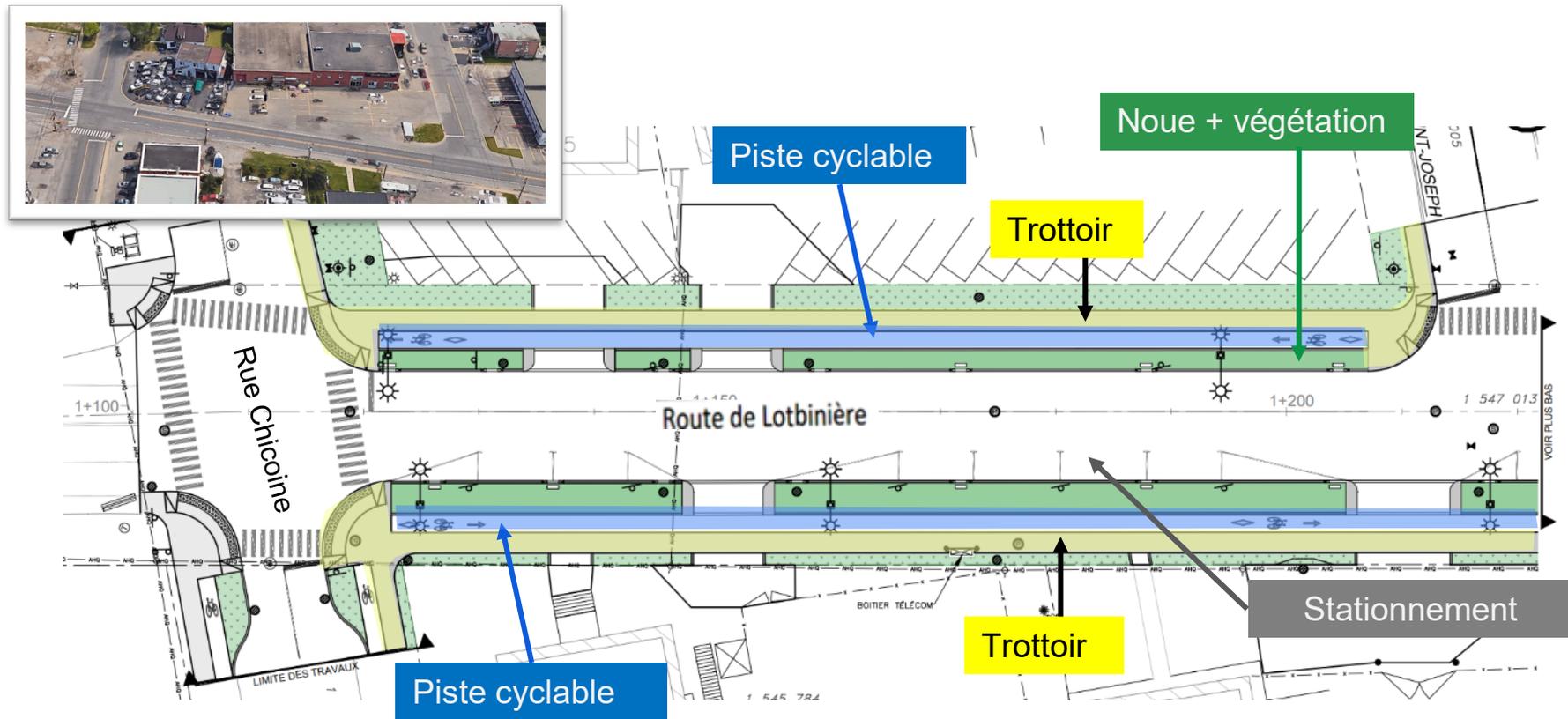
Retrait de la  
bretelle de virage  
vers le sud sur  
route De Lotbinière



# Travaux prévus

Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière

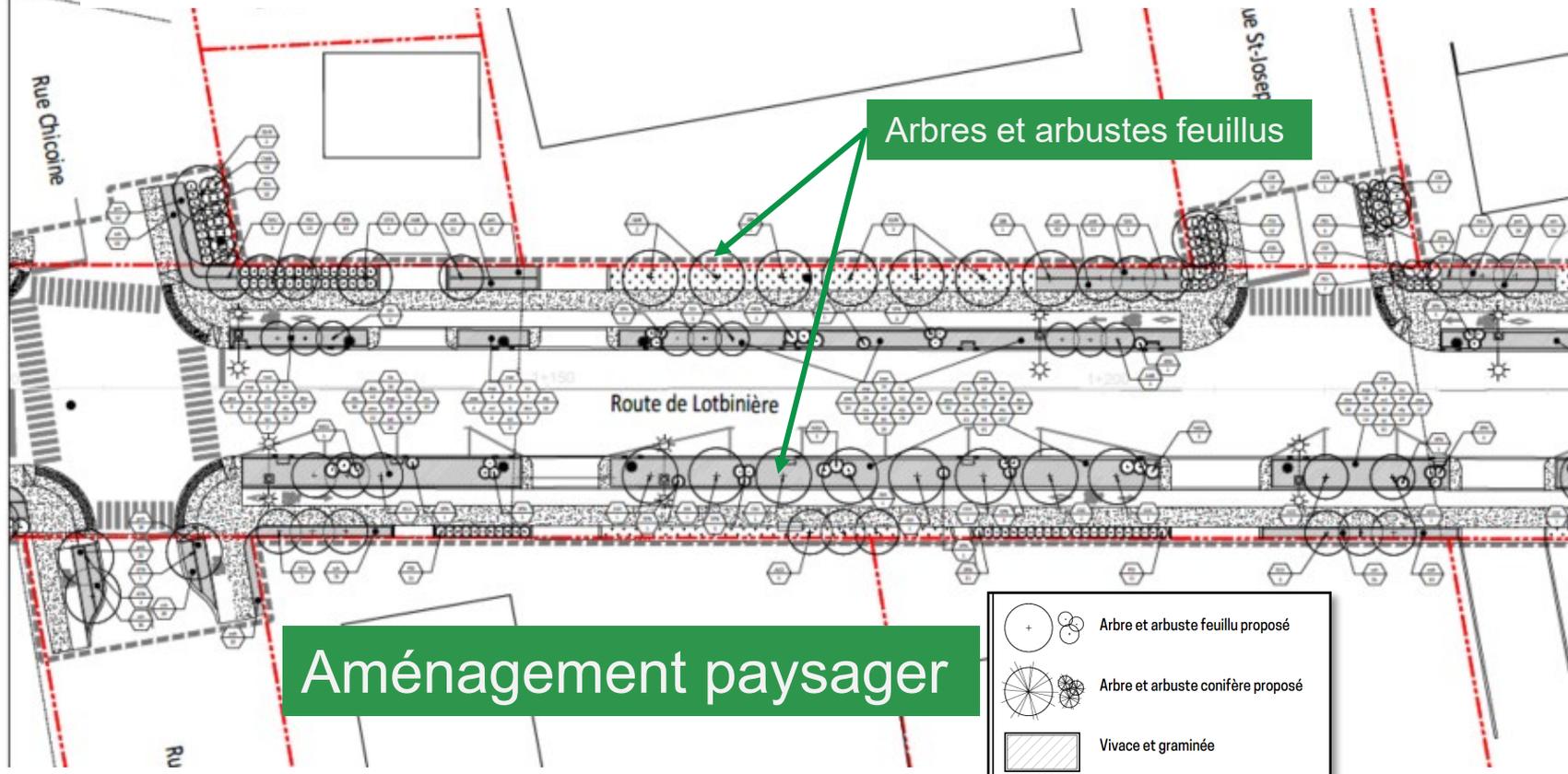
## Tracé entre la rue Chicoine et la rue Saint-Joseph



# Travaux prévus

Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière

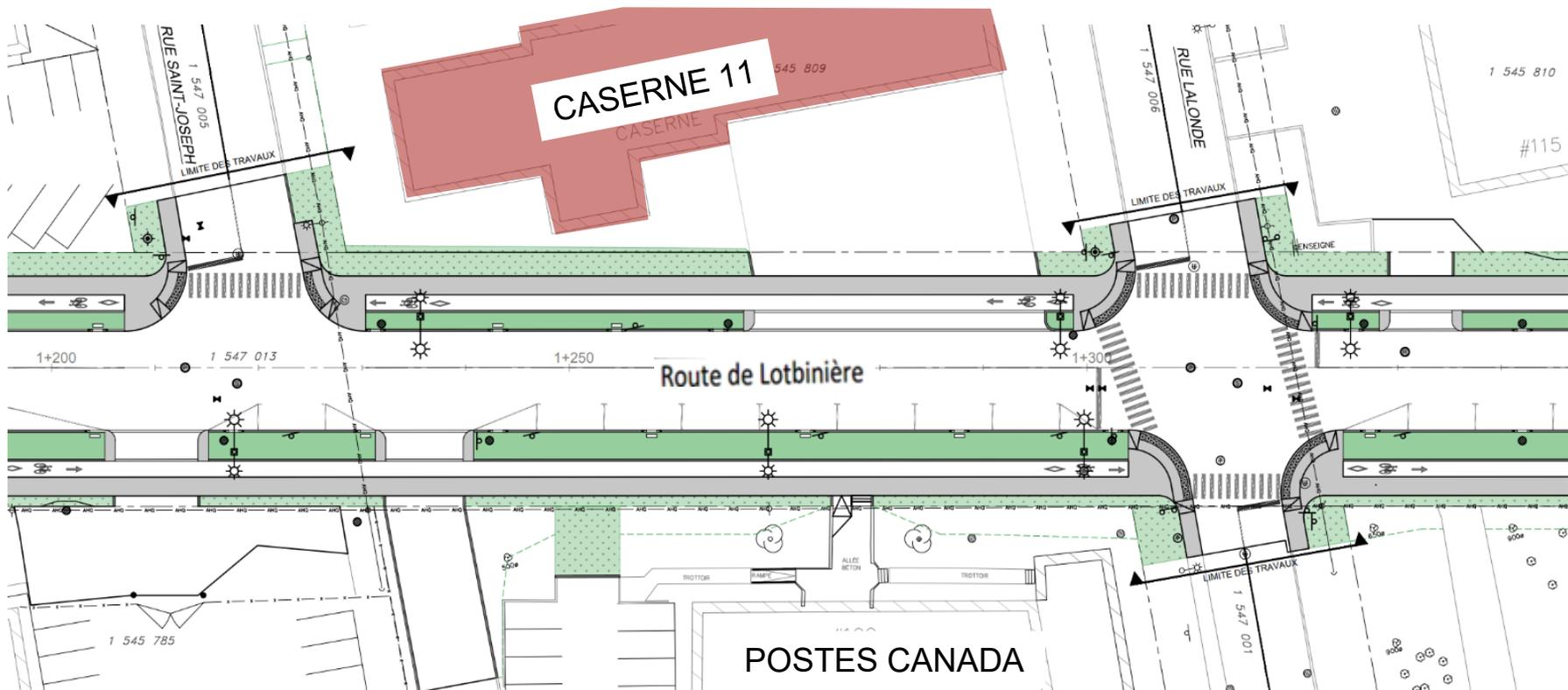
## Tracé entre la rue Chicoine et la rue Saint-Joseph



# Travaux prévus

Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière

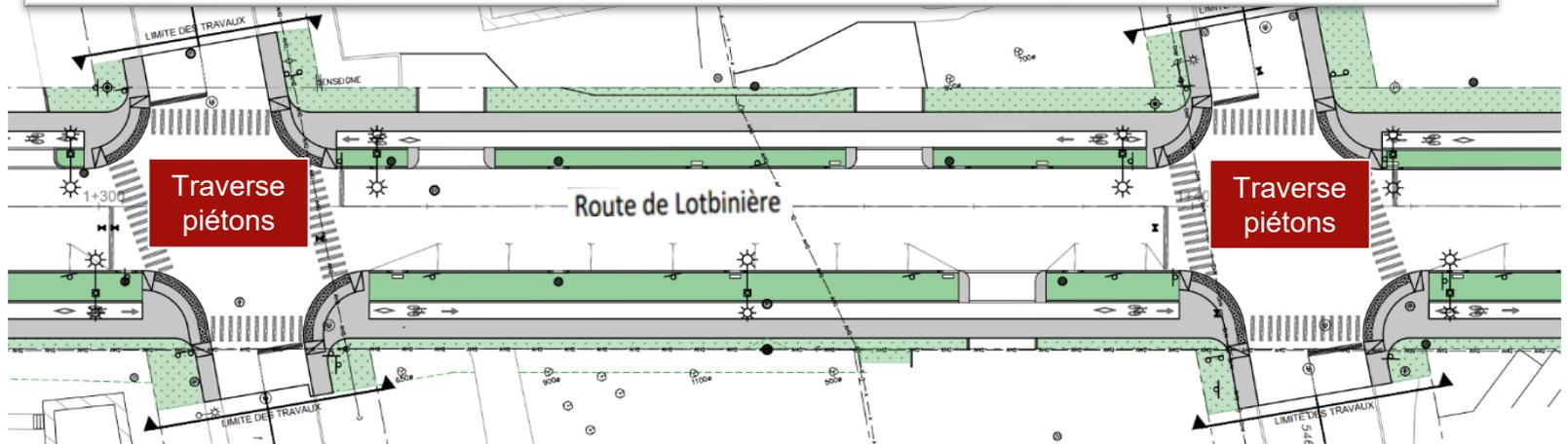
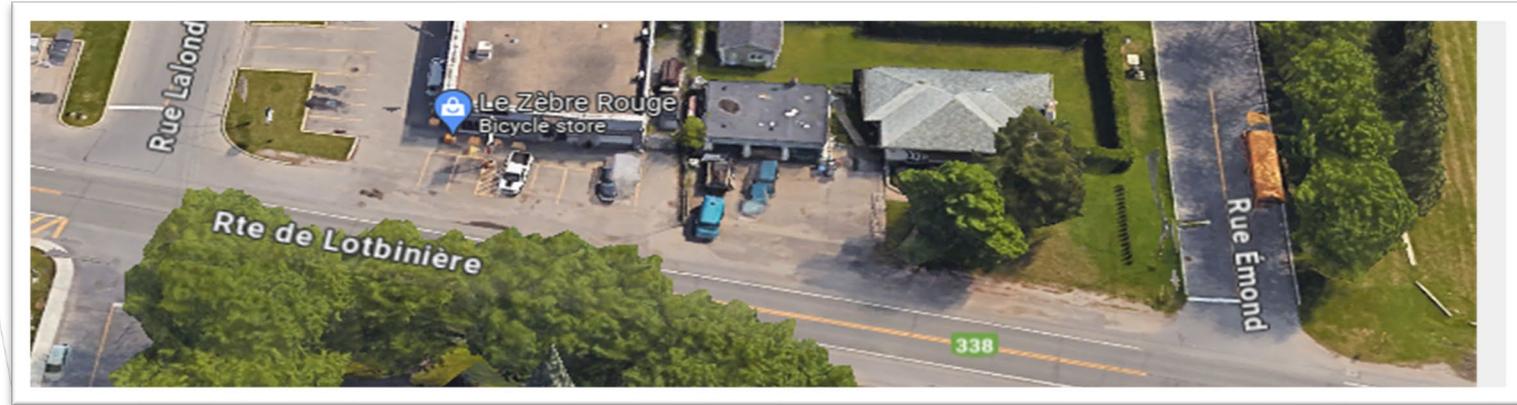
## Entre la rue Saint-Joseph et la rue Lalonde



# Travaux prévus

Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière

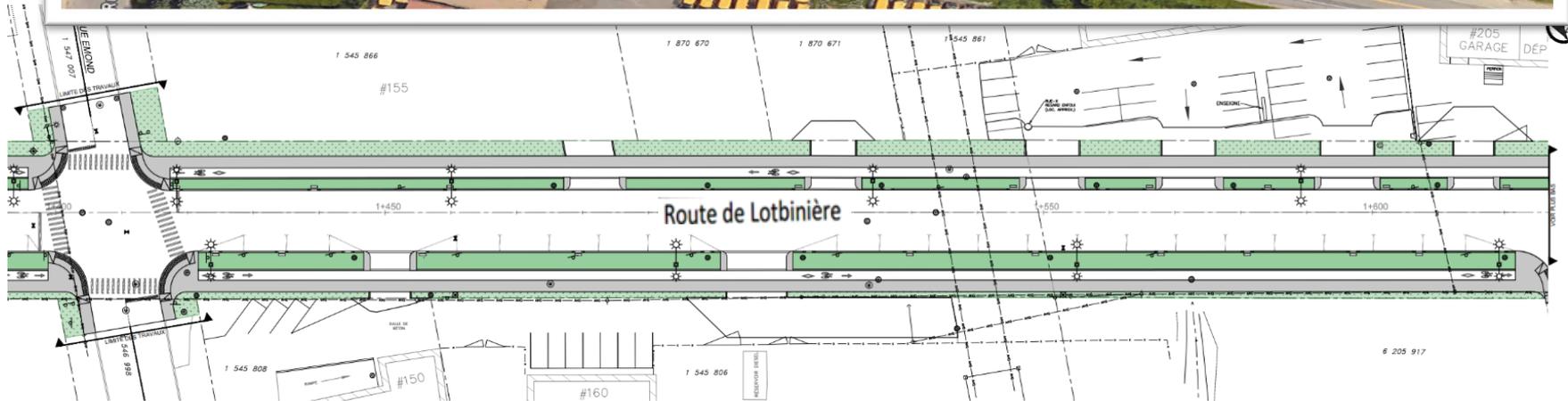
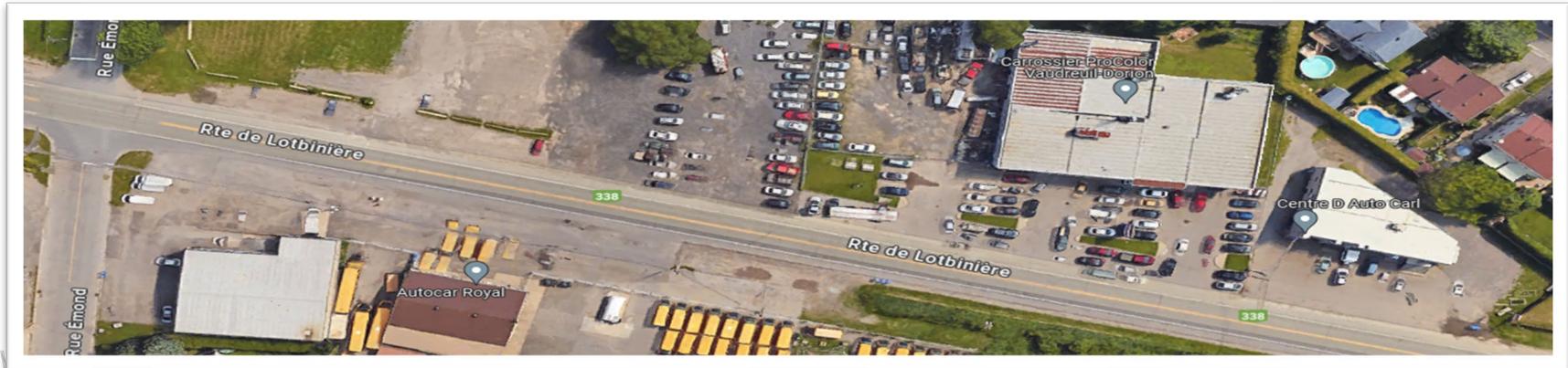
Entre la rue Lalonde et la rue Émond



# Travaux prévus

Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière

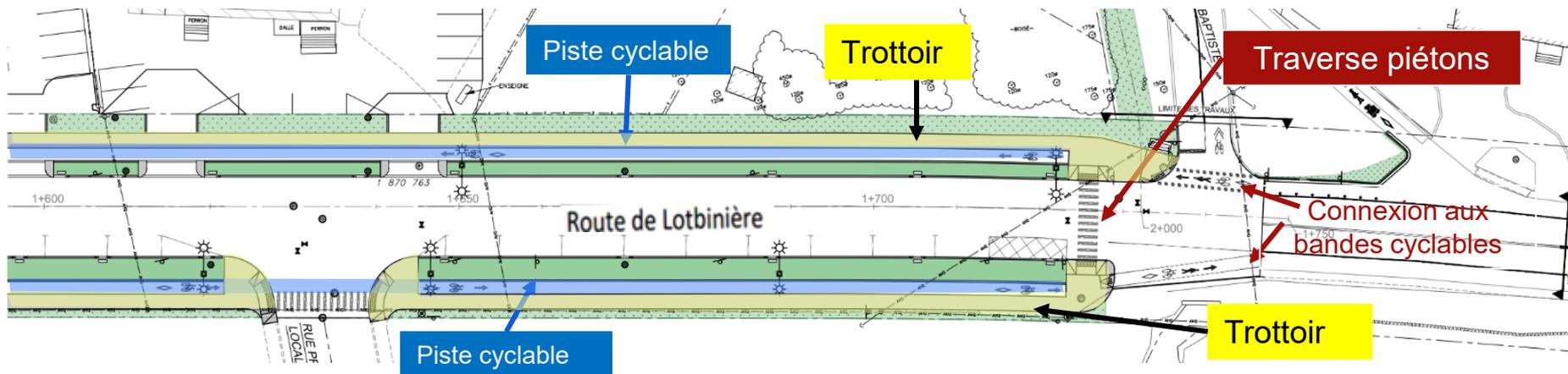
## Entre la rue Émond et le 205, route de Lotbinière



# Travaux prévus

Travaux de réaménagement de la route de Lotbinière

Entre le 205, route de Lotbinière et l'avenue Saint-Jean-Baptiste



# Séquence des travaux

1. Mise en place de la signalisation
2. Installation des réseaux d'aqueduc et de refoulement temporaire
3. Mobilisation de l'entrepreneur : roulotte de chantier, entreposage des matériaux
4. Travaux d'excavation et pose de conduites (aqueduc, égouts), par section, de la rue Chicoine vers l'avenue Saint-Jean-Baptiste
5. Travaux de béton : construction des bordures et trottoirs
6. Travaux de pavage
7. Aménagement paysager
8. Démobilisation



# Échéancier

## Travaux prévus du 5 août au 18 décembre 2024

**2024**

AOÛT

SEPTEMBRE

OCTOBRE

NOVEMBRE

DÉCEMBRE

 RÉALISATION DES TRAVAUX  
 environ 5 mois  
 Entre Chicoiné et St-Jean-Baptiste

## Travaux se poursuivront au printemps 2025

**2025**

AVRIL

MAI

JUIN

JUILLET

AOÛT

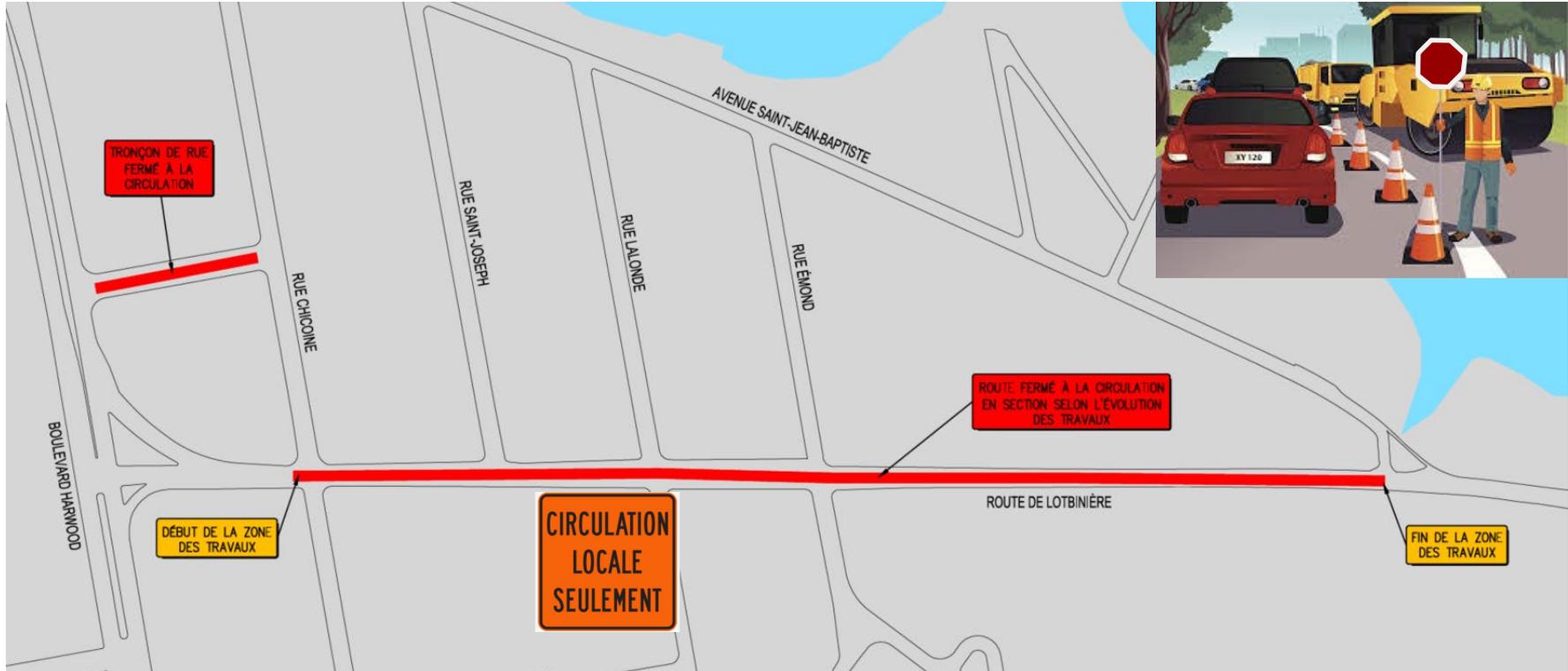
 RÉALISATION DES TRAVAUX  
 Entre Chicoiné et Harwood

# Impact des travaux

- Entrave à la circulation : circulation locale dans la zone des travaux de la route De Lotbinière
- Entrée charretière inaccessible temporairement :
  - de courte durée lors de l'excavation dans la rue
  - de plus longues périodes lors des coulées des trottoirs
- Stationnement sur rue interdit dans la zone des travaux selon l'évolution du chantier



# Entraves à la circulation



# Impact des travaux

- Coupure d'eau temporaire à l'installation et à la désinstallation du réseau d'aqueduc temporaire et lors du remplacement des vannes d'aqueduc à chaque intersection de la route De Lotbinière



# Impact des travaux

- La collecte des matières résiduelles se poursuit pendant les travaux. Les bacs sont à déposer comme à l'habitude, en bordure de rue.



# Impact des travaux

- Postes Canada : la livraison du courrier peut être temporairement interrompue lorsqu'il y a entrave ou excavation dans l'accès à la propriété.
- Le courrier est alors temporairement retenu au bureau de poste situé au **401, boul. Harwood.**
- Le courrier peut être récupéré à cet endroit, sinon il sera livré lorsque l'accès à la propriété sera à nouveau possible.



# Impact des travaux

- Bruit : horaire de travail de 7 h à 18 h, du lundi au vendredi
- Poussière : mise en place d'abat-poussière lors des travaux
- Propreté des rues avoisinantes : nettoyage quotidien
- Remise en état des lieux des propriétés privées lorsque requis



AM



PM

# Financement

## Aucune taxe supplémentaire au secteur

Financement via le règlement d'emprunt n° 1783, dont la totalité est affecté à l'ensemble des propriétaires de la ville en fonction de l'évaluation imposable des immeubles

Montant maximal du règlement d'emprunt de 14 824 000 \$  
sur un terme de 25 ans  
ce qui correspond à 0,014511 \$/ 100 \$ d'évaluation

*Exemple pour une maison de 400 000 \$ : charge fiscale de 58,04 \$/an*

# Nous joindre

Pour toute question ou commentaire en lien avec ces travaux ou pendant la construction :

Courriel : [infotravaux@ville.vaudreuil-dorion.qc.ca](mailto:infotravaux@ville.vaudreuil-dorion.qc.ca)

Téléphone : 450 455-3371, poste 2955

*SVP mentionner le numéro de projet NP00160 dans vos communications par courriel, merci!*

# QUESTIONS ?

