

APPELLATION DE ZONE			I1-401	I2-401	C2-403	C2-403
<b>USAGES PERMIS</b>	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	A	Abrogé	Abrogé
		Bi et trifamiliale H2	B	N		
		Multifamiliale H3	R	N		
		Maison mobile H4	O	U		
		Mixte H5	G	L		
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	É		
		Urbain C2	E	E		
		Artériel C3				
		De transport C4				
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1				
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1				
		Institutionnelle et administrative P2				
		Utilités publiques P3				
	AGRICOLE (A)	Agricole A				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
		Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1					
	Application spécifique Article (s) 3.2					
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.					
	Profondeur (m) min.					
	Frontage (m) min.					
<b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	STRUCTURE	Isolée				
		Jumelée				
		Contiguë				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.				
		max.				
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.				
		Largeur (m) min.				
		Profondeur (m) min.				
	MARGES	Avant (m) min.				
		max.				
Latérale (m) min.						
Total des 2 latérales (m) min.						
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.					
	Densité nette log / ha max.					
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.					
	plancher / terrain max.					
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-6, -29, -60, -87, -101, -113, -155	1275-6	1275-6, -60	1275-6, -60	
<b>NOTE (S) :</b>						

APPELLATION DE ZONE				C3-402	C3-403	C3-403	P3-404
<b>USAGES PERMIS</b>	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	A	A	A	A
		Bi et trifamiliale	H2	B	B	B	B
		Multifamiliale	H3	R	R	R	R
		Maison mobile	H4	O	O	O	O
		Mixte	H5	G	G	G	G
	COMMERCE (C)	De quartier	C1	É	É	É	É
		Urbain	C2	E	E	E	E
		Artériel	C3				
		De transport	C4				
		De récréation	C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1				
		Mixte	I2				
		Para-industrielle	I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1				
		Institutionnelle et administrative	P2				
		Utilités publiques	P3				
	AGRICOLE (A)	Agricole	A				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis			
Exclus							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1					
	Application spécifique	Article (s) 3.2					
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.					
	Profondeur (m)	min.					
	Frontage (m)	min.					
<b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.				
			max.				
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.				
		Largeur (m)	min.				
		Profondeur (m)	min.				
	MARGES	Avant (m)	min.				
			max.				
		Latérale (m)	min.				
		Total des 2 latérales (m)	min.				
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment	max.				
		Densité nette log / ha	max.				
		Rapports : esp. bâtis / terrain	max.				
plancher / terrain			max.				
AMENDEMENTS			RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-60, -113, -155	1275-6, -60, -113, -155	1275-6, -60, -113, -155	1275-6, -113, -155
<b>NOTE (S) :</b>							

APPELLATION DE ZONE			C3-405	C3-405	H1-405	C2-406	C2-406
<b>USAGES PERMIS</b>	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	A	A	A	A
		Bi et trifamiliale H2	B	B	N	B	B
		Multifamiliale H3	R	R	N	R	R
		Maison mobile H4	O	O	U	O	O
		Mixte H5	G	G	L	G	G
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	É	É	É	É
		Urbain C2	E	E	E	E	E
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1					
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.						
	Profondeur (m) min.						
	Frontage (m) min.						
STRUCTURE	Isolée						
	Jumelée						
	Contiguë						
DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.						
	max.						
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.						
	Largeur (m) min.						
MARGES	Profondeur (m) min.						
	Avant (m) min.						
	max.						
	Latérale (m) min.						
DENSITÉS	Total des 2 latérales (m) min.						
	Arrière (m) min.						
	Logement(s) / bâtiment max.						
AMENDEMENTS	Densité nette log / ha max.						
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.						
	plancher / terrain max.						
RÈGLEMENT N <sup>o</sup>			1275-6, -60, -113, -153, -155	1275-6, -60, -113, -153, -155	1275-6	1275-6, -60, -113, -155	1275-6, -60, -113, -155
<b>NOTE (S) :</b>							

APPELLATION DE ZONE			P2-406	H1-407	H3-407	H3-407-A	H3-407
<b>USAGES PERMIS</b>	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	R	A	A	A
		Bi et trifamiliale H2	N	E	B	B	B
		Multifamiliale H3	N	M	R	R	R
		Maison mobile H4	U	P	O	O	O
		Mixte H5	L	L	G	G	G
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	A	É	É	É
		Urbain C2	E	C	E	E	E
		Artériel C3		E			
		De transport C4		E			
		De récréation C5		H1-413			
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1					
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.						
	Profondeur (m) min.						
	Frontage (m) min.						
STRUCTURE	Isolée						
	Jumelée						
	Contiguë						
DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.						
		max.					
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.						
	Largeur (m) min.						
	Profondeur (m) min.						
MARGES	Avant (m) min.						
		max.					
	Latérale (m) min.						
	Total des 2 latérales (m) min.						
DENSITÉS	Arrière (m) min.						
	Logement(s) / bâtiment max.						
	Densité nette log / ha max.						
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.						
	plancher / terrain max.						
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-6	1275-6	1275-6, -42, -60, -155	1275-135, -155	1275-6, -42, -60, -155	
<b>NOTE (S) :</b>		(1) Lorsqu'un bâtiment principal a moins de 5 étages, la hauteur des autres bâtiments principaux du même îlot ne peut varier de plus d'un étage. Lorsqu'un bâtiment principal a plus de 5 étages, la hauteur des autres bâtiments principaux du même îlot ne peut varier de plus de 2 étages.					

APPELLATION DE ZONE				H3-407-A	H3-407	P2-408	H3-409	
<b>USAGES PERMIS</b>	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	A	A	A	A	
		Bi et trifamiliale	H2	B	B	B	B	
		Multifamiliale	H3	R	R	R	R	
		Maison mobile	H4	O	O	O	O	
		Mixte	H5	G	G	G	G	
	COMMERCE (C)	De quartier	C1	É	É	É	É	
		Urbain	C2	E	E	E	E	
		Artériel	C3					
		De transport	C4					
		De récréation	C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1					
		Mixte	I2					
		Para-industrielle	I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1					
		Institutionnelle et administrative	P2					
		Utilités publiques	P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole	A					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis				
				Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1						
	Application spécifique	Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.						
	Profondeur (m)	min.						
	Frontage (m)	min.						
<b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	STRUCTURE	Isolée						
		Jumelée						
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.					
			max.					
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
		Largeur (m)	min.					
		Profondeur (m)	min.					
	MARGES	Avant (m)	min.					
			max.					
		Latérale (m)	min.					
		Total des 2 latérales (m)	min.					
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment	max.					
Densité nette log / ha		max.						
Rapports : esp. bâtis / terrain		max.						
		plancher / terrain	max.					
AMENDEMENTS			RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-135, -155	1275-6, -42, -60, -155	1275-6, -54, -155	1275-6, 42, -48, -113, -155	
<b>NOTE (S) :</b>								

APPELLATION DE ZONE			H3-409-A	H3-409	H3-409-A	H3-410	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	A	A		
		Bi et trifamiliale H2	B	B	B		
		Multifamiliale H3	R	R	R	●	
		Maison mobile H4	O	O	O		
		Mixte H5	G	G	G		
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	É	É		
		Urbain C2	E	E	E		
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1				●	
		Institutionnelle et administrative P2					
Utilités publiques P3							
AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				(1)	
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1					.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2					.5, .32, .73.2	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.					750	
	Profondeur (m) min.					30	
	Frontage (m) min.					25	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée				●	
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.					2
		max.					3
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.					360
		Largeur (m) min.					14
		Profondeur (m) min.					10
	MARGES	Avant (m) min.					8
		max.					
		Latérale (m) min.					4
		Total des 2 latérales (m) min.					8
	DENSITÉS	Arrière (m) min.					8
Logement(s) / bâtiment max.						8	
Densité nette log / ha max.						80	
Rapports : esp. bâtis / terrain max.						.50	
		plancher / terrain max.				1.50	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275 -135, -155	1275-6, -42, -48, -113, -155	1275-135, -155	1275-6, -83, -113, -238	
NOTE (S) :						(1) Nonobstant les articles 2.3.5.1 et 3.2.32, la marge arrière pour les lots adjacents à la voie ferrée peut être inférieure à 30 mètres .	

APPELLATION DE ZONE			H3-410	H3-410	H3-410	H3-410	H1-411
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1					A
		Bi et trifamiliale H2	●	●			N
		Multifamiliale H3	Annulée	Annulée	●	●	N
		Maison mobile H4			Annulée	Annulée	U
		Mixte H5					L
	COMMERCE (C)	De quartier C1					E
		Urbain C2					E
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	●	
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.						
	Profondeur (m) min.						
	Frontage (m) min.						
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.					
		max.					
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.					
		Largeur (m) min.					
		Profondeur (m) min.					
	MARGES	Avant (m) min.					
		max.					
		Latérale (m) min.					
		Total des 2 latérales (m) min.					
	DENSITÉS	Arrière (m) min.					
Logement(s) / bâtiment max.							
Densité nette log / ha max.							
Rapports : esp. bâtis / terrain max.							
		plancher / terrain max.					
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-6, -83	1275-6, -83	1275-6, -83	1275-6, -83	1275-6
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE			H1-411	H3-412	H3-412	H3-412
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●	A	A	A
		Bi et trifamiliale H2		N	N	N
		Multifamiliale H3		N	N	N
		Maison mobile H4		U	U	U
		Mixte H5		L	L	L
	COMMERCE (C)	De quartier C1		É	É	É
		Urbain C2		E	E	E
		Artériel C3				
		De transport C4				
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1				
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●			
		Institutionnelle et administrative P2				
		Utilités publiques P3				
	AGRICOLE (A)	Agricole A				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
		Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31			
	Application spécifique Article (s) 3.2		.2, .5, .18, .26.2, .73.2, .75			
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		520 (1)			
	Profondeur (m) min.		30 (1)			
	Frontage (m) min.		18 (1)			
STRUCTURE	Isolée		●			
	Jumelée					
	Contiguë					
DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		2			
		max.	2/9.5			
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		130			
	Largeur (m) min.		9			
	Profondeur (m) min.		8			
MARGES	Avant (m) min.		7			
		max.				
	Latérale (m) min.		2			
	Total des 2 latérales (m) min.		5			
DENSITÉS	Arrière (m) min.		8			
	Logement(s) / bâtiment max.		1			
	Densité nette log / ha max.		25			
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30			
	plancher / terrain max.		.60			
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-6, -42, -48, -72, -113, -129, -238	1275-6	1275-6	1275-6
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.			

APPELLATION DE ZONE				H3-412	H3-412	H3-412	H3-412	
<b>USAGES PERMIS</b>	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	A	A	A		
		Bi et trifamiliale	H2	N	N	N		
		Multifamiliale	H3	N	N	N	●	
		Maison mobile	H4	U	U	U		
		Mixte	H5	L	L	L		
	COMMERCE (C)	De quartier	C1	É	É	É		
		Urbain	C2	E	E	E		
		Artériel	C3					
		De transport	C4					
		De récréation	C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1					
		Mixte	I2					
		Para-industrielle	I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1				●	
		Institutionnelle et administrative	P2					
		Utilités publiques	P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole	A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis					
			Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1					.31	
	Application spécifique	Article (s) 3.2					.5, .73	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.					750	
	Profondeur (m)	min.					30	
	Frontage (m)	min.					25	
<b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	STRUCTURE	Isolée					●	
		Jumelée						
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.					2
			max.					3
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					360
		Largeur (m)	min.					14
		Profondeur (m)	min.					10
	MARGES	Avant (m)	min.					8
			max.					
		Latérale (m)	min.					4
		Total des 2 latérales (m)	min.					8
	DENSITÉS	Arrière (m)	min.					8
Logement(s) / bâtiment		max.					16	
Densité nette log / ha		max.					80	
Rapports : esp. bâtis / terrain		max.					.50	
	plancher / terrain	max.					1.5	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-6	1275-6	1275-6	1275-42, -148, -155, -238	
<b>NOTE (S) :</b>								

APPELLATION DE ZONE			H1-413	H1-413-A	P2-413	P1-414	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	● (1) (2)	A	A	A	
		Bi et trifamiliale H2		B	N	B	
		Multifamiliale H3		R	N	R	
		Maison mobile H4		O	U	O	
		Mixte H5		G	L	G	
	COMMERCE (C)	De quartier C1		E	E	E	
		Urbain C2		E	E	E	
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●				
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
			Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31				
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		450 (3)				
	Profondeur (m) min.		30 (3)				
	Frontage (m) min.		15 (3)				
STRUCTURE	Isolée		●				
	Jumelée						
	Contiguë						
DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1.5				
		max.	2				
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		130				
	Largeur (m) min.		9				
	Profondeur (m) min.		8				
MARGES	Avant (m) min.		7				
		max.					
	Latérale (m) min.		2				
	Total des 2 latérales (m) min.		5				
DENSITÉS	Arrière (m) min.		8				
	Logement(s) / bâtiment max.		1				
	Densité nette log / ha max.		25				
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30				
	plancher / terrain max.		.60				
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-6, -42, -48, -72, -113, -155, -238	1275-135, -155	1275-6	1275-6, -113, -155	
NOTE (S) :			<p>(1) Toute résidence unifamiliale doit comprendre un garage intégré ou attenant. Les garages en sous-sol sont prohibés.</p> <p>(2) La totalité de la façade principale doit être composée d'un revêtement de maçonnerie.</p> <p>(3) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.</p> <p>(4) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de P1/A 1277.</p>				

APPELLATION DE ZONE			P1-414	H3-414	H3-414	H1-415	H3-415
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1		A	A	A	R
		Bi et trifamiliale H2		N	N	N	E
		Multifamiliale H3		N	N	N	M
		Maison mobile H4		U	U	U	P
		Mixte H5		L	L	L	L
	COMMERCE (C)	De quartier C1		É	É	É	A
		Urbain C2		E	E	E	C
		Artériel C3					E
		De transport C4					E
		De récréation C5					C2-415
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●				●
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.						
	Profondeur (m) min.						
	Frontage (m) min.						
STRUCTURE	Isolée						
	Jumelée						
	Contiguë						
DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.						
		max.					
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.						
	Largeur (m) min.						
	Profondeur (m) min.						
MARGES	Avant (m) min.						
		max.					
	Latérale (m) min.						
	Total des 2 latérales (m) min.						
DENSITÉS	Arrière (m) min.						
	Logement(s) / bâtiment max.						
	Densité nette log / ha max.						
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.						
	plancher / terrain max.						
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-274	1275-6	1275-6	1275-6	1275-6, -48, -104	
NOTE (S) :		(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.					

APPELLATION DE ZONE			C2-415	C2-415	P1-416	H1-416	H3-417
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	Abrogée			A	R
		Bi et trifamiliale H2				N	E
		Multifamiliale H3				N	M
		Maison mobile H4				U	P
		Mixte H5				L	L
	COMMERCE (C)	De quartier C1				É	A
		Urbain C2		●		E	C
		Artériel C3					E
		De transport C4					E
		De récréation C5					H3-415
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1		●	●		●
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2		.2, .3, .5, .7, .50, .87	.32			
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		600 (1)			175	
	Profondeur (m) min.		30 (1)			30	
	Frontage (m) min.		18 (1)			5.5	
STRUCTURE	Isolée		●				
	Jumelée						
	Contiguë					●	
DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1			2	
		max.	2			2	
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		400			90	
	Largeur (m) min.		18			5.5	
	Profondeur (m) min.					7.2	
MARGES	Avant (m) min.		4			7	
		max.					
	Latérale (m) min.		2			0	
	Total des 2 latérales (m) min.		6			5	
	Arrière (m) min.		8			8	
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.					1	
	Densité nette log / ha max.					70	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30			.40	
	plancher / terrain max.		.50			.50	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-6, -48, -104, -113, -165	1275-165	1275-6, -238, -290	1275-6		
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIA 1277.				

APPELLATION DE ZONE			H3-417	H3-417	H3-417	P1-418	C3-419-1
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	R	R	R	R	
		Bi et trifamiliale H2	E	E	E	E	
		Multifamiliale H3	M	M	M	M	
		Maison mobile H4	P	P	P	P	
		Mixte H5	L	L	L	L	
	COMMERCE (C)	De quartier C1	A	A	A	A	
		Urbain C2	C	C	C	C	
		Artériel C3	E	E	E	E	●
		De transport C4	E	E	E	E	
		De récréation C5	H3-415	H3-415	H3-415	P1-414	
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1					●
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					(1)
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						.1.1, .1.5
	Application spécifique Article (s) 3.2						.2, .3, .5, .10
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.	500	700	600		1500 (2)	
	Profondeur (m) min.	30	30	30		30 (2)	
	Frontage (m) min.	15	20	18		28 (2)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●			●
		Jumelée	●		●		
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.	2	2	2		1
		max.	2	3	3		2
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.	90	350	350		300
		Largeur (m) min.	7.5				9
		Profondeur (m) min.	7.2				9
	MARGES	Avant (m) min.	7	10	10		7.5
		max.					
Latérale (m) min.		0	2	0		5	
Total des 2 latérales (m) min.		5	5	5		10	
DENSITÉS	Arrière (m) min.	10	10	10		10	
	Logement(s) / bâtiment max.	3	24	24			
	Densité nette log / ha max.	60					
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.	.30	.30	.30		.50	
	plancher / terrain max.	.80				1.00	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>				1275-6	1275-11-1, -47, -113, -155	
NOTE (S) :						(1) Sont prohibés dans cette zone les débits de boisson (922). (2) Voir article 3.5 et 3.8 du règlement de lotissement 1273. (3) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIA 1277.	

APPELLATION DE ZONE				C5-419	I1-419	H1-420	H5-420
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	A		Remplacée	●
		Bi et trifamiliale	H2	N		H1-423	
		Multifamiliale	H3	N		H5-420	
		Maison mobile	H4	U			
		Mixte	H5	L			●
	COMMERCE (C)	De quartier	C1	É			●
		Urbain	C2	E			●
		Artériel	C3				
		De transport	C4		●		
		De récréation	C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1		●		
		Mixte	I2				
		Para-industrielle	I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1		●		●
		Institutionnelle et administrative	P2				
		Utilités publiques	P3				
	AGRICOLE (A)	Agricole	A				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis		(1)		
			Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1		.1.1, .1.5		.1.1, .1.5, .31	
	Application spécifique	Article (s) 3.2		.2, .5, .10, .32, .81		.2, .3, .5, .15, .46, .67	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.		4000 (2)		465 (1)	
	Profondeur (m)	min.		45 (2)		30 (1)	
	Frontage (m)	min.		45 (2)		15 (1)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●		●	
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.		2		1
			max.		4		2
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.		500		90
		Largeur (m)	min.		10		7.2
		Profondeur (m)	min.		10		7.2
	MARGES	Avant (m)	min.		7.5		7
			max.				
		Latérale (m)	min.		8		1.5
		Total des 2 latérales (m)	min.		16		5
	DENSITÉS	Arrière (m)	min.		10		8
		Logement(s) / bâtiment	max.				1
Densité nette log / ha		max.				25	
Rapports : esp. bâtis / terrain		max.		.50		.30	
	plancher / terrain	max.		2.00		.50	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-11-1	1275-11-1, -113, -238	1275-44, .47, -72, -73	1275-73, -113, -238	
NOTE (S) :				(1) Parmi la classe Commerce transport (C4), seul l'usage "entrepôt frigorifique (4791)" est autorisé. (2) Voir article 3.5 et 3.8 du règlement de lotissement 1273.	(1) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.	

APPELLATION DE ZONE			P1-421	H1-422	H3-422	H3-422
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1		●	Abrogée	Abrogée
		Bi et trifamiliale H2		Remplacée		
		Multifamiliale H3		H3-445 et		
		Maison mobile H4		H3-446		
		Mixte H5				
	COMMERCE (C)	De quartier C1				
		Urbain C2				
		Artériel C3				
		De transport C4				
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1				
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	● (2)	●		
		Institutionnelle et administrative P2				
		Utilités publiques P3				
AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
		Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.1.1, .1.5			
	Application spécifique Article (s) 3.2		.46			
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		(1)			
	Profondeur (m) min.		(1)			
	Frontage (m) min.		(1)			
STRUCTURE	Isolée		●			
	Jumelée					
	Contiguë					
DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1			
		max.	1			
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.					
	Largeur (m) min.					
	Profondeur (m) min.					
MARGES	Avant (m) min.		7			
		max.				
	Latérale (m) min.		5			
	Total des 2 latérales (m) min.		12			
	Arrière (m) min.		8			
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.		0			
	Densité nette log / ha max.		0			
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.15			
	plancher / terrain max.		.30			
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-44, -283	1275-44, -84	1275-44	1275-44
NOTE (S) :		<p>(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.</p> <p>(2) Parmi la classe d'usage Communautaire - Espaces publics (P1), seuls les usages suivants sont autorisés : parcs de détente, de conservation, d'interprétation, sentier de randonnée, jardins communautaires et les espaces qui doivent rester libres compte tenu soit de la topographie du terrain, de la proximité d'un cours d'eau ou d'un lac, des dangers d'inondation, d'éboulis, de glissement de terrain ou d'autres cataclysmes.</p>				

APPELLATION DE ZONE			H3-422	H1-423	H3-423	H3-423	P1-424
<b>USAGES PERMIS</b>	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	Abrogée	●	Abrogée	Abrogée	Abrogée
		Bi et trifamiliale H2					
		Multifamiliale H3					
		Maison mobile H4					
		Mixte H5					
	COMMERCE (C)	De quartier C1					
		Urbain C2					
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1		●			
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.1.1, .1.5, .31				
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .34, .65				
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		540 (2)				
	Profondeur (m) min.		30 (2)				
	Frontage (m) min.		18 (2)				
<b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	STRUCTURE	Isolée		●			
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1 (1) / 6			
		max.		2			
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		90			
		Largeur (m) min.		7.2			
		Profondeur (m) min.		7.2			
	MARGES	Avant (m) min.		7			
		max.					
		Latérale (m) min.		1.5			
		Total des 2 latérales (m) min.		5			
	DENSITÉS	Arrière (m) min.		8			
Logement(s) / bâtiment max.			1				
Densité nette log / ha max.			20				
Rapports : esp. bâtis / terrain max.			.30				
	plancher / terrain max.		.60				
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-44	1275-44, -72, -113, -238	1275-44	1275-44	
<b>NOTE (S) :</b>				(1) Dans le cas d'une habitation unifamiliale isolée de 1 étage, cette dernière doit comprendre un garage attenant ou intégré. (2) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.			

APPELLATION DE ZONE			H1-425	H1-425	H1-426	H5-426	C1-427
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●	●	Remplacée	●	●
		Bi et trifamiliale H2			H5-426		
		Multifamiliale H3					
		Maison mobile H4					
		Mixte H5				●	
	COMMERCE (C)	De quartier C1				●	
		Urbain C2				●	
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●		●	●
		Institutionnelle et administrative P2					
Utilités publiques P3							
AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31	.31		.1.1, .1.5, .4, .31	.1.1, .1.5, .31
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .16, .26, .38	.5, .16, .26, .38		.2, .3, .46, .67	.2, .3, .32, .67
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		305	305		450 (1)	450 (1)
	Profondeur (m) min.		30	30		30 (1)	30 (1)
	Frontage (m) min.		10	10		15 (1)	15 (1)
STRUCTURE	Isolée		●			●	●
	Jumelée			●			
	Contiguë						
DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1	1		1	1
		max.	2	2		2	2
	Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		90	90		90	90
	Largeur (m) min.		6	6		7.2	7.2
	Profondeur (m) min.		7.2	7.2		7.2	7.2
MARGES	Avant (m) min.		7	7		7	7
		max.					
	Latérale (m) min.		1.5	0		2	2
	Total des 2 latérales (m) min.		4	4		5	5
DENSITÉS	Arrière (m) min.		8	8		8	8
	Logement(s) / bâtiment max.		1	1		1	1
	Densité nette log / ha max.		35	35		25	25
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30	.30		.30	.30
	plancher / terrain max.		.50	.50		.50	.50
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-84,-105, -138, -238	1275-84, -105, -238	1275-73	1275-73, -113, -238	1275-113, -238
NOTE (S) :						(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de P1/A 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de P1/A 1277.

APPELLATION DE ZONE			C1-427	C1-427	P1-428	P1-429	H1-430	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1					●	
		Bi et trifamiliale H2						
		Multifamiliale H3						
		Maison mobile H4						
		Mixte H5						
	COMMERCE (C)	De quartier C1	●	●				
		Urbain C2						
		Artériel C3						
		De transport C4						
		De récréation C5						
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	●	●	
Institutionnelle et administrative P2								
Utilités publiques P3								
AGRICOLE (A)	Agricole A							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis						
		Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.1.1, .1.5, .31	.1.1, .1.5, .31	.1.1, .1.5	.1.1, .1.5	.1.1, .1.5, .31	
	Application spécifique Article (s) 3.2		.2, .3, .32	.2, .3, .32	.32, .46	.5, .25, .32	.5, .16, .19, .25, .26, .32, .67	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		1 500 (1)	1 500 (1)	(1)	(1)	305	
	Profondeur (m) min.		30 (1)	30 (1)	(1)	(1)	30	
	Frontage (m) min.		28 (1)	28 (1)	(1)	(1)	10	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●		●	●	●	
		Jumelée		●				
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1	1	1	1	1
			max.	2	2	1	1	2
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		150	150			90
		Largeur (m) min.		9	9			6
		Profondeur (m) min.						7.2
	MARGES	Avant (m) min.		7.5	7.5	7	7	7
			max.					
		Latérale (m) min.		3	0	5	5	1.5
		Total des 2 latérales (m) min.		7	7	12	12	4
	Arrière (m) min.		8	8	8	8	8	
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.		0	0	0	0	1	
	Densité nette log / ha max.		0	0	0	0	35	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.45	.45	.30	.30	.30	
	plancher / terrain max.		.80	.80	.30	.30	.50	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-113, -238	1275-113, -238	1275-113	1275-113	1275-238	
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.		

APPELLATION DE ZONE			H1-430	H1-431	P1-432	H1-433	H1-433	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●	●		●	●	
		Bi et trifamiliale H2						
		Multifamiliale H3						
		Maison mobile H4						
		Mixte H5						
	COMMERCE (C)	De quartier C1						
		Urbain C2						
		Artériel C3						
		De transport C4						
		De récréation C5						
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	●	●	
Institutionnelle et administrative P2								
Utilités publiques P3								
AGRICOLE (A)	Agricole A							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis						
		Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.1.1, .1.5, .31	.1.1, .1.5, .31		.31	.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .19, .25, .26, .32	.5, .34, .38, .65		.5, .16, .25, .26, .32, .38	.5, .25, .26, .32, .38, .65	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		305	465 (1)		305	305	
	Profondeur (m) min.		30	30 (1)		30	30	
	Frontage (m) min.		10	15 (1)		10	10	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●	●	●		
		Jumelée	●				●	
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1	1	1	1	1
			max.	2	2	1	2	2
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		90	90		90	90
		Largeur (m) min.		6	7.2		6	6
		Profondeur (m) min.		7.2	7.2		7.2	7.2
	MARGES	Avant (m) min.		7	7	7	7	7
			max.					
		Latérale (m) min.		0	1.5	5	1.5	0
		Total des 2 latérales (m) min.		4	5	12	4	4
	Arrière (m) min.		8	8	8	8	8	
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.		1	1	0	1	1	
	Densité nette log / ha max.		35	25	0	35	35	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30	.30	.30	.30	.30	
	plancher / terrain max.		.50	.50	.30	.50	.50	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-238	1275-14, -113, -238		1275-14, -238	1275-14, -238	
NOTE (S) :				(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.				

APPELLATION DE ZONE			H3-434	H3-434	H3-434	H3-434	P1-435	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1						
		Bi et trifamiliale H2	●	●				
		Multifamiliale H3			●	●		
		Maison mobile H4						
		Mixte H5						
	COMMERCE (C)	De quartier C1						
		Urbain C2						
		Artériel C3						
		De transport C4						
		De récréation C5						
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	●	●	
		Institutionnelle et administrative P2						
Utilités publiques P3								
AGRICOLE (A)	Agricole A							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis						
		Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31	.31	.31	.31		
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .19, .32	.5, .19, .32	.5, .19, .32	.5, .19, .32	.32	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		550	500	700	700		
	Profondeur (m) min.		30	30	30	30		
	Frontage (m) min.		17	15	20	20		
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●		●		●	
		Jumelée		●		●		
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		2	2	2	2	1
			max.	2	2	3	3	1
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		90	90			
		Largeur (m) min.		7.2	7.2	9	9	
		Profondeur (m) min.		7.2	7.2	8	8	
	MARGES	Avant (m) min.		7	7	7	7	7
			max.					
		Latérale (m) min.		2	0	5	0	5
		Total des 2 latérales (m) min.		5	5	10	5	12
DENSITÉS	Arrière (m) min.		8	8	10	10	8	
	Logement(s) / bâtiment max.		3	3	12	12	0	
	Densité nette log / ha max.		55	60	125	125	0	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30	.30	.30	.30	.30	
	plancher / terrain max.		.80	.80	1.00	1.00	.30	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-238	1275-238	1275-238	1275-238	1275-14	
NOTE (S) :								

APPELLATION DE ZONE				H1-436	H1-436	H1-437	H3-438	H3-438
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	●	●	● (1)	A	A
		Bi et trifamiliale	H2				B	B
		Multifamiliale	H3				R	R
		Maison mobile	H4				O	O
		Mixte	H5				G	G
	COMMERCE (C)	De quartier	C1				É	É
		Urbain	C2				E	E
		Artériel	C3					
		De transport	C4					
		De récréation	C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1					
		Mixte	I2					
		Para-industrielle	I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1	●	●	●		
		Institutionnelle et administrative	P2					
		Utilités publiques	P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole	A					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis				
			Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1	.31	.31	.31			
	Application spécifique	Article (s) 3.2	.5, .16, .25, .26, .32, .38	.5, .16, .25, .26, .32, .38	.5, .18, .73.2			
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.	305	305	340			
	Profondeur (m)	min.	30	30	30			
	Frontage (m)	min.	10	10	12			
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●					
		Jumelée		●	●			
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.	1	1	2		
			max.	2	2	2		
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.	90	90	110		
		Largeur (m)	min.	6	6	7.2		
		Profondeur (m)	min.	7.2	7.2	7.2		
	MARGES	Avant (m)	min.	7	7	7		
			max.					
		Latérale (m)	min.	1.5	0	0		
		Total des 2 latérales (m)	min.	4	4	3		
DENSITÉS	Arrière (m)	min.	8	8	8			
	Logement(s) / bâtiment	max.	1	1	1			
	Densité nette log / ha	max.	35	35	28			
	Rapports : esp. bâtis / terrain plancher / terrain	max.	.30	.30	.30			
		max.	.50	.50	.50			
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-14, -238	1275-14, -238	1275-42, -238	1275-42, -155	1275-42, -155	
NOTE (S) :					(1) Toute habitation doit inclure un garage intégré ou attenant . Ce dernier doit être situé du coté opposé du mur mitoyen.			

APPELLATION DE ZONE				H3-439	H3-439	H1-440	P1-441	P1-442	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	A	A	●			
		Bi et trifamiliale	H2	B	B				
		Multifamiliale	H3	R	R				
		Maison mobile	H4	O	O				
		Mixte	H5	G	G				
	COMMERCE (C)	De quartier	C1	E	E				
		Urbain	C2	E	E				
		Artériel	C3						
		De transport	C4						
		De récréation	C5						
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1						
		Mixte	I2						
		Para-industrielle	I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1			●	●	●	
		Institutionnelle et administrative	P2						
Utilités publiques		P3							
AGRICOLE (A)	Agricole	A							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis						
			Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1			.31				
	Application spécifique	Article (s) 3.2			.5, .18, .48, .73.2		.32		
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.			216	(1)			
	Profondeur (m)	min.			30	(1)			
	Frontage (m)	min.			7.2	(1)			
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée				●			
		Jumelée							
		Contiguë			●(1)				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.			2	1		
			max.			2	2		
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.			90			
		Largeur (m)	min.			6.7			
		Profondeur (m)	min.			7.2			
	MARGES	Avant (m)	min.			6	6		
			max.						
		Latérale (m)	min.			0	2		
Total des 2 latérales (m)			min.			3	5		
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment	max.			1				
		Densité nette log / ha	max.						
	Rapports : esp. bâtis / terrain	max.			.35	.30			
		plancher / terrain	max.			.65	.50		
AMENDEMENTS			RÈGLEMENT N°	1275-42, -155	1275-42, -155	1275-42, -125, -238	1275-42, -113	1275-44, -105, -238	
NOTE (S) :						(1) Les unités d'habitations contiguës, sauf les unités d'extrémités, doivent être munis d'une porte cochère mitoyenne de 1.3 mètre de largeur sur toute la profondeur du bâtiment et être situé entre le sol et le dessous du 2 <sup>e</sup> étage. Ladite porte cochère faisant office de passage mitoyen devant servir d'accès à la cour arrière en partant de la cour avant.		(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.	

APPELLATION DE ZONE			H1-443	P1-444	H1-445	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●	A	●	
		Bi et trifamiliale H2		B		
		Multifamiliale H3		R		
		Maison mobile H4		O		
		Mixte H5		G		
	COMMERCE (C)	De quartier C1		É		
		Urbain C2		E		
		Artériel C3				
		De transport C4				
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1				
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●		●	
		Institutionnelle et administrative P2				
		Utilités publiques P3				
	AGRICOLE (A)	Agricole A				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis			(1)	
		Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31			
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .32, .34, .65		.5, .18, .73.2	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		450		216	
	Profondeur (m) min.		30		30	
	Frontage (m) min.		15		7.20	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●			
		Jumelée				
		Contiguë			●	
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1		2
			max.	2		2/9.5
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		90		90
		Largeur (m) min.		7.2		6.7
		Profondeur (m) min.		7.2		7.2
	MARGES	Avant (m) min.		7		6
			max.			
		Latérale (m) min.		1.5		0
		Total des 2 latérales (m) min.		4		3
	DENSITÉS	Arrière (m) min.		8		8
Logement(s) / bâtiment max.			1		1	
Densité nette log / ha max.			25		40	
Rapports : esp. bâtis / terrain max.			.30		.35	
	plancher / terrain max.		.60		.65	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-44, -72, -105, -113, -238	1275-54, -75, -155	1275-83, -113, -129	
NOTE (S) :					(1) Les unités d'habitation contiguës, sauf les unités d'extrémité, doivent être munies d'une porte cochère mitoyenne de 1,5 mètre de largeur sur toute la profondeur du bâtiment et située entre le sol et le dessous du 2 <sup>e</sup> étage.	

APPELLATION DE ZONE				H3-445	H3-445	H3-445
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1			
		Bi et trifamiliale	H2			
		Multifamiliale	H3	●	●	●
		Maison mobile	H4			
		Mixte	H5			
	COMMERCE (C)	De quartier	C1			
		Urbain	C2			
		Artériel	C3			
		De transport	C4			
		De récréation	C5			
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1			
		Mixte	I2			
		Para-industrielle	I3			
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1	●	●	●
		Institutionnelle et administrative	P2			
		Utilités publiques	P3			
	AGRICOLE (A)	Agricole	A			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis			
			Exclus			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1	.31	.31	.31	
	Application spécifique	Article (s) 3.2	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.	1 000 (1)	800(1)	1600(1)	
	Profondeur (m)	min.	40 (1)	40(1)	40(1)	
	Frontage (m)	min.	25 (1)	20(1)	40(1)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●		●	
		Jumelée		●		
		Contiguë				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.	2	2	2
			max.	3	3	3
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	800
		Largeur (m)	min.	10	10	10
		Profondeur (m)	min.	10	10	10
	MARGES	Avant (m)	min.	7.5	7.5	7.5
			max.			
		Latérale (m)	min.	4	0	4
		Total des 2 latérales (m)	min.	8	4	8
	DENSITÉS	Arrière (m)	min.	10	10	10
		Logement(s) / bâtiment	max.	8	8	16
Densité nette log / ha		max.	125	125	125	
Rapports : esp. bâtis / terrain		max.	.30	.40	.50	
	plancher / terrain	max.	1	1.20	1.50	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-,84, -105, -113, -138, -238	1275-,84, -105, -113, -138, -238	1275-,84, -105, -113, -138, -238		
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du Règlement de lotissement n° 1273	(1) voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273	(1) voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273	

APPELLATION DE ZONE			H1-446	H3-446	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	● (1)		
		Bi et trifamiliale H2			
		Multifamiliale H3		●	
		Maison mobile H4			
		Mixte H5			
	COMMERCE (C)	De quartier C1			
		Urbain C2			
		Artériel C3			
		De transport C4			
		De récréation C5			
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1			
		Mixte I2			
		Para-industrielle I3			
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	
Institutionnelle et administrative P2					
Utilités publiques P3					
AGRICOLE (A)	Agricole A				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis			
		Exclus			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31	.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2		.2, .5, .18, .73.2	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		216 (2)	1 000 (1)	
	Profondeur (m) min.		30 (2)	40 (1)	
	Frontage (m) min.		7.20 (2) (3)	25 (1)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●	
		Jumelée			
		Contiguë	● (4)		
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		2	2
			max.	3/11.5	3
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		90	400
		Largeur (m) min.		6.7	10
		Profondeur (m) min.		7.2	10
	MARGES	Avant (m) min.		6	7.5
			max.		
		Latérale (m) min.		0	4
		Total des 2 latérales (m) min.		3	8
	ARRIÈRE (m) min.			8	10
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.		1	8	
	Densité nette log / ha max.		40	125	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.40	.30	
	plancher / terrain max.		1.15	1	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-83, -113, -129, -135, -200, -274, -282, -289	1275-84, -113, -135, -138, -238	
NOTE (S) :		<p>(1) Les unités d'habitation contiguës, sauf les unités d'extrémité, doivent être munies d'une porte cochère mitoyenne de 1,5 mètre de largeur sur toute la profondeur du bâtiment et située entre le sol et le dessous du 2e étage. Cette exigence ne s'applique pas si l'unité est munie d'un garage permettant le libre passage de la cour avant vers la cour arrière.</p> <p>(2) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.</p> <p>(3) Le frontage d'un terrain situé sur la ligne extérieure d'une courbe peut être réduit à la ligne d'emprise de la rue, jusqu'à un maximum de 33 % par rapport au frontage prescrit à la grille des usages et des normes, sans toutefois être inférieur à 4,5 mètres.</p> <p>(4) Nonobstant les dispositions de l'article 2.1.2, un bâtiment contigu peut compter un nombre maximal de 7 unités contiguës.</p> <p>(5) Nonobstant les dispositions de l'article 2.12 du Règlement de lotissement no 1273, la longueur du cul-de-sac peut dépasser 120 mètres, sans toutefois dépasser 165 mètres mesurés jusqu'au cercle de virage.</p>			
		(1) Voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273			

APPELLATION DE ZONE				H3-446	H3-446	H1-447
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1			●
		Bi et trifamiliale	H2			
		Multifamiliale	H3	●	●	
		Maison mobile	H4			
		Mixte	H5			
	COMMERCE (C)	De quartier	C1			
		Urbain	C2			
		Artériel	C3			
		De transport	C4			
		De récréation	C5			
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1			
		Mixte	I2			
		Para-industrielle	I3			
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1	●	●	●
		Institutionnelle et administrative	P2			
		Utilités publiques	P3			
	AGRICOLE (A)	Agricole	A			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis			
			Exclus			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1	.31	.31	.31	
	Application spécifique	Article (s) 3.2	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	.5, .16, .18, 73.2	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.	800(1)	1600 (1)	450	
	Profondeur (m)	min.	40(1)	40 (1)	30	
	Frontage (m)	min.	20 (1)	40 (1)	15	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●	●	
		Jumelée	●			
		Contiguë				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.	2	2	1
			max.	3	3	2/9.5
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.	400	800	90
		Largeur (m)	min.	10	10	7.2
		Profondeur (m)	min.	10	10	7.2
	MARGES	Avant (m)	min.	7.5	7.5	7
			max.			
		Latérale (m)	min.	0	4	1.5
		Total des 2 latérales (m)	min.	4	8	4
	DENSITÉS	Arrière (m)	min.	10	10	8
Logement(s) / bâtiment		max.	8	16	1	
Densité nette log / ha		max.	125	125	25	
Rapports : esp. bâtis / terrain		max.	.40	.50	.30	
	plancher / terrain	max.	1.20	1.50	.50	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-84, 113,-134, -138, -238	1275-84, -113, -135, -138, -238	1275-83,-129, -238	
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273	(1) Voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273		

APPELLATION DE ZONE			C2-448	H1-449	H2-450		
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1		●	A	
		Bi et trifamiliale	H2			N	
		Multifamiliale	H3			N	
		Maison mobile	H4			U	
		Mixte	H5			L	
	COMMERCE (C)	De quartier	C1			E	
		Urbain	C2	●		E	
		Artériel	C3	●			
		De transport	C4				
		De récréation	C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1				
		Mixte	I2				
		Para-industrielle	I3				
COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1	●	●			
	Institutionnelle et administrative	P2					
	Utilités publiques	P3					
AGRICOLE (A)	Agricole	A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis		(1)			
		Exclus	(3)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1		.31			
	Application spécifique	Article (s) 3.2	.2, .3, .5, .32, .118	.5, .18, .73.2			
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.	1500 (1)	216			
	Profondeur (m)	min.	30 (1)	30			
	Frontage (m)	min.	28 (1)	7.20			
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●				
		Jumelée					
		Contiguë		●			
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.	1	2		
			max.	3	2/9.5		
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.	300	90		
		Largeur (m)	min.	9	6.7		
		Profondeur (m)	min.	10	7.2		
	MARGES	Avant (m)	min.	7.5	6		
			max.				
		Latérale (m)	min.	3	0		
			max.				
	Total des 2 latérales (m)	min.	7	3			
max.							
Arrière (m)	min.	8	8				
	max.						
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment	max.	0	1			
	Densité nette log / ha	max.		40			
	Rapports : esp. bâtis / terrain	max.	.45	.35			
	plancher / terrain	max.	.90	.65			
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N <sup>o</sup>		1275-83, -102, -113, -238, -248	1275-83, -129, -136, -238	1275-136		
NOTE (S) :		<p>(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.</p> <p>(2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.</p> <p>(3) Parmi la classe d'usages C3, les usages suivants sont prohibés : taxi et autres transports (458); stations-service (633); fourniture pour la maison et pour l'automobile (634.1); garages de réparations générales (635.1); lave-autos (639.1); autres commerces de détails (65) de types : bois et matériaux de construction (6533); services d'enseignement (O) de type : maternelle, élémentaire et secondaire (851); restauration et débits de boisson (92) de types : restauration avec service au volant; parcs et garages de stationnement (999.1). De plus, aucune marchandise n'est remise à l'extérieur, y compris l'entreposage extérieur en cours latérales ou arrière qui est interdit.</p>			<p>(1) Les unités d'habitation contiguës, sauf les unités d'extrémité, doivent être munies d'une porte cochère mitoyenne de 1,5 mètre de largeur sur toute la profondeur du bâtiment et située entre le sol et le dessous du 2<sup>e</sup> étage</p>		
		<p>(1) Seule l'habitation trifamiliale est autorisée</p>					

APPELLATION DE ZONE			H3-450	H1-451	H1-452	H1-452	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1		●	●	●	
		Bi et trifamiliale H2					
		Multifamiliale H3	●				
		Maison mobile H4					
		Mixte H5					
	COMMERCE (C)	De quartier C1					
		Urbain C2					
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	●	
Institutionnelle et administrative P2							
Utilités publiques P3							
AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis	(1)				
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31	.31	.31	.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .32, 73.2	.5, .16, .18, 73.2	.5, .16, .26, .32, .65	.5, .26, .32, .65	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> ) min.		750	450	350	305	
	Profondeur (m) min.		30	30	30	30	
	Frontage (m) min.		25	15	10	10	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●	●	●		
		Jumelée				●	
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		2	1	1	1
		max.		3	2/9.5	2	2
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> ) min.		360	90	90	90
		Largeur (m) min.		14	7.2	6	6
		Profondeur (m) min.		10	7.2	7.2	7.2
	MARGES	Avant (m) min.		8	7	7	7
		max.					
		Latérale (m) min.		4	1.5	1.5	0
		Total des 2 latérales (m) min.		8	4	4	4
	Arrière (m) min.			8(1)	8	8	8
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.		8	1	1	1	
	Densité nette log / ha max.			25	35	35	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.50	.30	.30	.30	
	plancher / terrain max.		1.50	.50	.50	.50	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-136, -155, -238	1275-83, -129, -238	1275-105, -238	1275-105, -238	
NOTE (S) :			(1) Nonobstant les articles 2.3.5.1 et 3.2.32, la marge arrière pour les lots adjacents à la voie ferrée peut être intérieure à 30 mètres.				

APPELLATION DE ZONE				H1-453	C3-454	H3-455
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	●	A	
		Bi et trifamiliale	H2		B	
		Multifamiliale	H3		R	●
		Maison mobile	H4		O	
		Mixte	H5		G	
	COMMERCE (C)	De quartier	C1		E	
		Urbain	C2		E	
		Artériel	C3			
		De transport	C4			
		De récréation	C5			
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1			
		Mixte	I2			
		Para-industrielle	I3			
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1	●		●
		Institutionnelle et administrative	P2			
		Utilités publiques	P3			
	AGRICOLE (A)	Agricole	A			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis			
			Exclus			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1	.31		.31	
	Application spécifique	Article (s) 3.2	.5, .16, .26, .65		.2, .5, .7, .32, .121, .123	
TERRAIN	Superficie (m <sup>2</sup> )	min.	305		2500	
	Profondeur (m)	min.	30		40	
	Frontage (m)	min.	10		40	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●		●	
		Jumelée				
		Contiguë				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.	1		2
			max.	2		2
		Superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.	90		400
		Largeur (m)	min.	6		40
	MARGES	Profondeur (m)	min.	7.2		10
		Avant (m)	min.	7		7.5
			max.			
Latérale (m)		min.	1.5		4	
DENSITÉS	Total des 2 latérales (m)	min.	4		8	
	Arrière (m)	min.	8		10	
	Logement(s) / bâtiment	max.	1		10	
	Densité nette log / ha	max.	35		125	
Rapports : esp. bâtis / terrain			max.	.30	.30	
plancher / terrain			max.	.50	1	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N <sup>o</sup>	1275-105, -117, -138, -238	1275-132, -155	1275-227, -238	
NOTE (S) :						