



---

## SÉANCE ORDINAIRE DU 7 AVRIL 2025

19 H

### ORDRE DU JOUR

---

Minute de réflexion

- 1. Adoption de l'ordre du jour**
- 2. Adoption des procès-verbaux**
  - 2.1 Séance ordinaire du 17 mars 2025 et séance extraordinaire du 31 mars 2025
- 3. Présentation, dépôt de pétition et période de questions**
  - 3.1 Résumé des décisions prises lors de la séance extraordinaire tenue le 31 mars 2025
  - 3.2 Période de questions
- 4. Affaires du conseil**
  - 4.2 Appui à la Semaine nationale du don d'organes et de tissus 2025
  - 4.3 Proclamation / Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie / 17 mai
  - 4.5 Appui à la Ville de Blainville / Projet de loi 93, Loi concernant notamment le transfert de propriété d'un immeuble de la Ville de Blainville
  - 4.6 Développement Vaudreuil-Soulanges / Campagne publicitaire estivale 2025 / Offre touristique de la région de Vaudreuil-Soulanges / Aide financière
  - 4.7 Comité de retraite du Régime complémentaire de retraite des employés de la Ville de Vaudreuil-Dorion / Démission et nomination d'un membre
- 5. Greffe et affaires juridiques**
  - 5.1 Autorisation de signature / Désistement d'expropriation / Acquisition / Partie du lot 3 185 664 / Voie cyclable / Chemin de la Petite-Rivière / Hôpital Vaudreuil-Soulanges
  - 5.2 Autorisation de signature / Règlement hors cour / Dossier Cour supérieure n° 760-17-006855-244
  - 5.3 Autorisation de signature / Inscription d'un avis de régularisation au Registre foncier / 741, route Harwood / Lot 1 543 871

## ORDRE DU JOUR / 2

- 5.4 Autorisation de signature / Inscription d'un avis de contamination au Registre foncier / Lot 3 069 101 / Projet d'aménagement de terrains de tennis et de pickleball
  - 5.5 Autorisation de signature / Demande d'octroi d'un nouveau bail / Lots 1 545 396 et 2 325 617 et lot de grève composant le parc Paul-Gérin-Lajoie
  - 5.6 Mandat de représentation / Cour du Québec – Division des petites créances / Abrogation des résolutions 12-02-148, 14-09-845, 17-12-1051 et 19-10-863
  - 5.7 Mandat / Services professionnels juridiques / Recours en injonction / 177, avenue Loyola-Schmidt / Lot 1 870 843
  - 5.8 Non-objection à la délivrance du certificat d'autorisation / Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs / Projet d'aménagement d'un cimetière islamique au 2452, rang Saint-Antoine
  - 5.9 Ordonnance / Vente pour défaut de paiement de taxes 2025
  - 5.10 Dépôt / Procès-verbal de correction / Résolution 25-02-0072 / CPTAQ / Demande d'autorisation / Utilisation à une autre fin que l'agriculture - Construction d'un massif bétonné souterrain / Lots 1 834 273 et 1 834 275
  - 5.11 Dépôt du certificat des résultats de la procédure d'enregistrement / Règlement d'emprunt (parapluie) n° 1857 / Réalisation de travaux de construction ou de réfection d'infrastructures d'eau, de rues, de voies cyclables, de trottoirs, d'asphaltage, de parcs et d'immeubles à divers endroits de la Ville
  - 5.12 Expropriation / Partie du lot 6 260 291 / Carrefour giratoire / Intersection de la rue Henri-Ford et du boulevard de la Cité-des-Jeunes / Hôpital Vaudreuil-Soulanges
- 6. Finances et trésorerie**
- 7. Ressources humaines**
- 7.1 Dépôt / Liste des mouvements de main-d'œuvre
  - 7.2 Service du génie et de l'environnement / Création de poste / Chef de projets – Infrastructures en eaux
- 8. Communications**
- 9. Technologies de l'information et de la géomatique**
- 10. Sports et loisirs**
- 11. Culture et vie communautaire**
- 11.1 Octroi de contrat et autorisation de signature / 401-120-25-22 / Fourniture de services pour la production du Festival de cirque de Vaudreuil-Dorion 2025
  - 11.2 Autorisation de signature / Contrat / Occupation du domaine public / Parc d'attractions ambulant / Festival de cirque 2025

## ORDRE DU JOUR / 3

### 12. Protection publique

### 13. Travaux publics

- 13.1 Mandat à l'Union des municipalités du Québec / Achat regroupé / Sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium) / Saison 2025-2026
- 13.2 Octroi de contrat / 401-120-25-25 / Services de conciergerie et d'entretien ménager des bâtiments municipaux
- 13.3 Adjudication de contrat / Demande de prix n° 401-110-25-14 / Fourniture de terre végétale – contrat à commandes
- 13.4 Adjudication de contrat / Demande de prix n° 401-110-25-16 / Services d'aménagement paysager par engazonnement
- 13.5 Adjudication de contrat / Appel d'offres n° 401-110-25-17 / Travaux électriques pour l'éclairage du parc Paul-Gérin-Lajoie
- 13.7 Adjudication de contrat / Demande de prix n° 401-110-25-09 / Fourniture de pièces en fonte pour regard d'égout et boîtier de vanne – contrat à commandes

### 14. Eaux

- 14.1 Financement / Réparation du système d'eau de service de la station d'épuration

### 15. Génie

- 15.1 Dépôt / Rapport d'autorisation des dépenses additionnelles / Ordres de changement n<sup>os</sup> 2 à 4 / Appel d'offres n° 401-110-24-R1851.07 / Entrepreneur général / Travaux d'aménagement d'une voie cyclable hors chaussée en arrière-lot, de la rue des Pivoines jusqu'à la rue des Perce-Neige
- 15.2 Dépôt / Rapport d'autorisation des dépenses additionnelles / Ordre de changement n° 1 / Appel d'offres n° 401-110-23-R1822.01 / Services professionnels / Construction d'un réservoir souterrain d'eau potable dans le secteur du boulevard de la Cité-des-Jeunes
- 15.3 Dépôt / Rapport d'autorisation des dépenses additionnelles / Ordres de changement n<sup>os</sup> 61, 70 et 72 à 75 / Entrepreneur général / Appel d'offres n° 401-110-22-R1755.03 / Construction de la phase 1 du Pôle municipal regroupant la bibliothèque, l'hôtel de ville et une place publique
- 15.4 Dépôt / Rapport d'autorisation des dépenses additionnelles / Ordres de changement n<sup>os</sup> 4 et 5 / Appel d'offres n° 401-110-22-R1687.03 / Entrepreneur général / Remplacement du système de traitement des eaux usées du secteur du Domaine-en-Haut
- 15.5 Adjudication de contrat / Demande de prix n° 401-110-25-19 / Services professionnels en mécanique, électricité et plomberie / Préparation d'un programme fonctionnel et technique incluant un devis de performance / Construction en mode conception-construction d'une patinoire couverte réfrigérée
- 15.6 Approbation / Programmation de travaux finale / Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec 2019-2024

## ORDRE DU JOUR / 4

15.7 Financement / Ameublement extérieur (partie du lot 7) / Pôle municipal

### 16. Aménagement du territoire

- 16.1 Dépôt / Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme / Réunion du 12 mars 2025
- 16.2 PIIA / 22800, chemin Dumberry, local 12 / Modification au stationnement, réfection des façades et réaménagement de la terrasse / Lot 5 423 844 / Zone C3-123 / CCU n° 25-03-0019
- 16.3 PIIA / 3212, route Harwood / Ajout d'un bâtiment accessoire commercial en cour latérale / Lot 5 306 034 / Zone C3-815 / CCU n° 25-03-0020
- 16.4 PIIA / 150, chemin des Chenaux / Remplacement de fenêtres – immeuble d'intérêt patrimonial / Lot 6 040 347 / Zone H1-233 / CCU n° 25-03-0021
- 16.5 Dérogation mineure / 881, route Harwood / Construction d'un escalier extérieur en cour avant et aménagement d'une bande de verdure / Lot 1 543 621 / I2-743 / CCU n° 25-03-0022
- 16.6 Dérogation mineure / 227, rue de l'Hôtel-de-Ville / Superficie de terrain, descente de sous-sol en cour avant et en cour avant secondaire et marge avant principale / Lot 1 546 096 / Zone H3-529 / CCU n° 25-03-0023
- 16.7 PIIA / 52, chemin des Chenaux / Installation d'une clôture en cour avant / Lot 4 438 020 / Zone H1-253 / CCU n° 25-03-0024
- 16.8 Dérogation mineure / Rue des Mélèzes / Cul-de-sac / Lot 1 829 998 / Zone H1-908 / CCU n° 25-03-0025
- 16.9 Dérogation mineure / 250-260, rue Émond / Mur de soutènement / Lot 1 545 866 / Zone H3-721 / CCU n° 25-03-0026
- 16.10 Adoption de second projet de résolution / PPCMOI / 117, rue Brabant / Construction d'une habitation unifamiliale jumelée / Lot 1 546 056 / Zone H1-515 / CCU n° 25-02-0011
- 16.11 Modification de la résolution 25-02-0071 / CPTAQ / Demande d'autorisation / Utilisation à une autre fin que l'agriculture – Construction d'un massif bétonné souterrain / Lots 1 678 439, 1 834 279 et 5 943 532
- 16.12 Modification de la résolution 25-02-0072 / CPTAQ / Demande d'autorisation / Utilisation à une autre fin que l'agriculture – Construction d'un massif bétonné souterrain / Lots 1 834 273 et 1 834 275
- 16.14 Adjudication de contrat / Appel d'offres n° 401-110-24-R1852.03 / Fourniture, livraison et installation de certains éléments compris au Plan directeur de la signalétique extérieure de la Ville de Vaudreuil-Dorion

### 17. Environnement

- 17.2 Participation de la Ville et autorisation de participation au comité de travail / Projet de recherche pour l'adaptation et la transposition des grilles d'autoévaluation de la norme BNQ-21000 aux villes et municipalités / Université du Québec à Trois-Rivières et Université de Sherbrooke

## ORDRE DU JOUR / 5

- 17.3 Autorisation de signature / Entente intermunicipale relative à l'établissement d'un partenariat avec l'Université du Québec à Trois-Rivières pour les services d'un chercheur au postdoctorat afin de créer, à l'usage des municipalités, des outils basés sur les dispositions de la norme BNQ-21000 relative au développement durable
- 17.4 Subventions 2025 / Fonds communautaire Écoprojets
- 18. Réglementation**
  - 18.1 Modification par résolution / Règlement d'emprunt n° 1828 / Acquisition des lots 3 976 923 et 3 796 929
  - 18.2 Modification par résolution / Règlement d'emprunt n° 1837 / Participation financière de la Ville / Entente de collaboration avec le Centre de services scolaire des Trois-Lacs / Aménagement d'une surface synthétique à la nouvelle école secondaire de Vaudreuil-Dorion
- 19. Direction générale**
  - 19.1 Autorisations de la Direction générale
- 20. Dépôts des avis de proposition par les membres du conseil**
  - 20.1 Dépôt / Avis de proposition / Élaboration d'un plan de déplacement durable et intégré
  - 20.2 Dépôt / Avis de proposition / Assujettissement du lot 1 830 697 au droit de préemption afin de préserver et d'aménager des espaces naturels, publics et des parcs
- 21. Discussions sur les propositions déposées par les membres du conseil lors de la séance précédente**
- 22. Période de questions – Élus**
- 23. Période de questions – Citoyens**
- 24. Levée de la séance**

Zoë Lafrance, avocate, OMA  
Greffière